



Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Этажность	Количество квартир	Площадь застр. м	Общ. площадь, м²	Общ. площадь здания, м²	Примечание
1	Торговый центр	2	-	3408	-	6600	проектир.
2	Общественно-развлекательный центр	2	-	1708	-	3108	проектир.
3	Здание АГЭС	1	-	130	-	130	сущест.
4	Автосервис	1	-	953	-	953	сущест.
5	Трибуны	1	-	258	-	258	проектир.
6	Административное здание картинг-клуба	1-2	-	637	-	700	проектир.
7	Техсервис	1	-	518	-	470	проектир.
8	Торговый центр	2	-	3095	-	4642	проектир.
20	Детский сад на 140 мест	2	-	620	-	980	проектир.
21	Многозальный спортивный комплекс	2	-	1564	-	2209	проектир.
32	Многофункциональное деловое и обслуживающее здание	2	-	445	-	667	проектир.
33	Торговый центр	2	-	1489	-	2233	проектир.
34	Предприятие общественного питания	2	-	791	-	1200	проектир.
35	Общественное здание многофункционального назначения	1-2	-	1064	-	1600	проектир.
36	Пляж					590,0 кв.м.	
10	Многоквартирный жилой дом	5	24	595	1265	1415	проектир.
11	Многоквартирный жилой дом	5	24	595	1265	1415	проектир.
12	Многоквартирный жилой дом	5	24	595	1265	1415	проектир.
13	Многоквартирный жилой дом	3	36	1127	1759	2000	проектир.
14	Многоквартирный жилой дом	3	23	941	1395	1438	проектир.
15	Многоквартирный жилой дом	3	24	750	1305	1305	проектир.
16	Многоквартирный жилой дом	3	24	882	1640	1640	проектир.
17	Многоквартирный жилой дом	3	24	882	1640	1640	сущест.
18	Многоквартирный жилой дом	3	24	750	1305	1305	сущест.
19	Многоквартирный жилой дом	5	45	866	2684	2684	проектир.
22	Многоквартирный жилой дом	3	15	540	915	915	проектир.
23	Многоквартирный жилой дом	3	15	405	730	730	проектир.
24	Многоквартирный жилой дом	5	45	866	2256	2352	проектир.
25	Многоквартирный жилой дом	5	45	866	2256	2352	проектир.
26	Многоквартирный жилой дом	3	24	650	1209	1209	проектир.
27	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	проектир.
28	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	проектир.
29	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	сущест.
30	Многоквартирный жилой дом	3	36	919	1729	1729	сущест.
31	Многоквартирный жилой дом	3	36	814	1514	1514	проектир.
ТП	Трансформаторная подстанция	3					проектир.
ГРП	Газораспределительный пункт	2					проектир.
ИТОГО:			542	31101	28727	55499	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое здание
- к ж

существующее здание
- 12.70

12.70

красные горизонтали
- 114.52

114.15

13.36

49.63

точка перелома уклона
уклон поверхности земли в промилле
направление уклона
расстояние между точками перелома в метрах

ПРИМЕЧАНИЯ

- План организации рельефа выполнен в красных горизонталях на геоподоснове в масштабе 1:500.
- Проектные отметки соответствуют верху покрытия.
- Сечение рельефа проектными горизонталями через 50 см.
- Система высот Балтийская.
- Водоотвод поверхностных вод организован по лоткам проездов с выпуском за пределы планируемой территории.
- Продольные уклоны проектируемых автопроездов, тротуаров и парковых площадок соответствуют требованиям СП 42.13330.2011 (табл.8).

Изм.	Куч	Лист	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории микрорайона "Северный" в г. Арск Арского района Республики Татарстан	Стадия	ЛП	Листов
Архитектор	Кашанирова А.К.					ГП	ГП	
ГАП	Орлова Н.А.							
	+							
Директор	Дмитриев Н.М.							

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:1000.

0007 Мастерская архитектора
Дмитрия Николаевича Митрофанова
Июль-Сентябрь 2018 г.

СОГЛАСОВАНО:

_____	_____	_____	_____	_____
Директор	Архитектор	ГАП	Инженер	Инженер

Директор: _____

Условные обозначения:

- Проектируемые жилые дома
- Проектируемые общественные здания
- Существующие здания
- Проектируемые трансформаторные подстанции, газораспределительные пункты
- Перспективная жилая застройка
- Выделенный земельный участок
- Граница проектируемого земельного участка
- Проектируемые красные линии
- Автостоянки для временного хранения автомобилей
- Количество машино-мест
- Ограждение территории